

Форма 2.3 Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, иных услугах, связанных с достижением целей управления МКД

Адрес: г. Сыктывкар, ул. Ленина, 6

1. Период			
1	Дата заполнения/внесения изменений	01.01.2019	год
2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)			
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	
1	Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов	17 125,80	
3	Аварийное обслуживание	143 856,72	
4	Дератизация	6 850,32	
5	Дезинсекция, дезинфекция	3 425,16	
6	Техническое обслуживание газового оборудования	17 810,83	
6	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование лифта)	180 848,45	
7	Очистка кровли от снега, свесов, наледи	39 046,82	
8	Очистка козырьков от снега и наледи	18 495,86	
9	Очистка кровли от мусора	23 291,08	
10	Ремонт отдельными местами покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	163 722,64	
11	Промывка системы центрального отопления и горячего водоснабжения	46 582,17	
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	10 960,51	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	2 055,09	
14	Смена отдельных участков трубопроводов до 20 мм	8 220,38	
15	Смена отдельных участков трубопроводов до 32 мм	4 795,22	
16	Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых до 20 мм	7 535,35	
17	Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых до 32 мм	7 535,35	
18	Ремонт задвижек диаметром до 100 мм	11 645,54	
19	Смена внутренних трубопроводов канализационных диаметром до 110 мм	8 905,41	
20	Очистка внутренней канализационной сети	8 220,38	
21	Смена ламп накаливания	685,03	
22	Смена светильников с лампами накаливания	4 795,22	
22	Смена ламп люминисцентных	1 370,06	
22	Смена светильников с люминисцентными лампами	9 590,44	
23	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	5 480,25	
24	Смена выключателей	2 055,09	
25	Осмотр системы центрального отопления	6 850,32	
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования	6 850,32	
27	Осмотр вводных электрических щитов	5 480,25	
28	Осмотр кровли	8 905,41	
29	Мытье лестничных площадок и маршей	31 511,47	
30	Подметание лестничных площадок и маршей	95 219,44	
30	Уборка лифтовых кабин	8 220,38	
31	Косметический ремонт подъездов	180 163,41	
32	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	17 810,83	
33	Уборка газонов (дворовая территория)	17 810,83	
34	Уборка площадки перед входом в подъезд	17 810,83	
35	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	36 991,72	
36	Сдвигание свежего снега по территории	36 991,72	
37	Подметание площадки перед входом	36 991,72	
38	Выкашивание травы с дворовой территории	8 220,38	
39	Механизированная уборка дворовой территории в зимнее время	5 480,25	
40	Управленческие расходы	205 509,60	

Итого плановая стоимость работ (услуг)	1 481 724,05
---	---------------------

Директор ООО " КЖКК

Шмидт Т.И.